





SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

**Jackelyn Yate Cabrera**

Subdirectora de Programas y Proyectos  
Subdirección de Programas y Proyectos  
Secretaría Distrital del Hábitat  
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -  
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "



### 3. Estrategia Plan de Desarrollo 2024-2027



# ESTRATEGIA INTEGRAL DEL HÁBITAT

Vanessa Velasco — Secretaria Distrital del Hábitat



# CONTENIDO

**Logros 1er Semestre 2024**

**Plan de Acción 2do Semestre 2024**





# Logros 1er Semestre 2024



## Definición de Plan de **VIVIENDA** Mi Casa en Bogotá

### NUEVA

- 2 Convocatorias Oferta Preferente: 723 de 2000 cupos asignados
- Lanzamiento Reactiva tu compra: 1000 cupos - 240 hogares postulados.
- Avance reglamentario para programa Reduce Tu Cuota.

### MEJORAMIENTO y ARRENDAMIENTO

- Diseño de programa de Mejora tu Casa, Habita Tu Hogar y arriendo social.
- Cierre del piloto **Plan terrazas**.
- 425 mejoramientos de vivienda urbana ejecutados.

3 VECES MÁS RECURSOS PARA APOYAR PRODUCCIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

## Creación de Estrategia de **REVITALIZACIÓN** en áreas centrales

- 12 parques, 4 espacios públicos y segmentos viales entregados.
- Inicio de procesos de incumplimiento (La Joyita, Guacamayas).
- Diseño de Programa de revitalización (20 Has de espacio público recuperado en 20 polígonos).
- 12 segmentos viales por SGR.
- Proyecto Alameda Illimani.

## INFORMALIDAD

- Definición estrategia de monitoreo en 280.
- Priorización de 26 polígonos de monitoreo.

## SUELO

- Estructuración de declaratorias de desarrollo, construcción y uso prioritarias (Dic/24).
- Vinculación de promotores a proyectos asociativos.





# Plan de Acción 2do semestre 2024



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT





# Plan de Acción 2do semestre 2024 – SDHT

## VIVIENDA



Asignar **2.500** subsidios.  
Ajustes normativos y para  
mejorar su eficiencia.  
**3ra convocatoria. Sept.**

**%** Reduce  
Tu Cuota

Asignar **500** subsidios (Piloto).  
Expedición Decreto y Resolución  
Operativa. Constitución de fiducia.  
CONFIS y Consejo de Gobierno.



Asignar **500** mejoramientos  
de vivienda urbana y rural  
Lanzamiento del Programa de  
Mejoramiento. Sept



Asignar **1.500**  
subsidios.  
Divulgación y consolidación.



Programa de  
arrendamiento  
Diseño y lanzamiento del  
programa  
Expedición reglamentación.  
Divulgación a hogares. Definición  
operativa tres modalidades.

Promover las iniciaciones  
de **10.000** Viviendas  
VIS y VIP.

**295** proyectos con  
proyección para iniciar durante  
2024-II.

**+23MIL** .Unidades  
VIS y VIP  
Potenciales para 2024

**Meta : 5.000 Subsidios** subsidios y/o instrumentos financieros  
para adquisición de vivienda nueva, arrendamiento y mejoramiento.



### HITO 1. Para garantizar el cumplimiento de la estrategia de vivienda MI CASA EN BOGOTÁ.

- Continuar mesas mensuales de articulación con sector constructor para monitorear iniciaciones, avance y culminación de viviendas.
- Constitución de la fiducia mercantil de administración de recursos de los subsidios.
- Continuar con mesa mensual de articulación con sector financiero y estrategias de acceso a crédito.
- Validar la ampliación de las posibilidades de destinación de recursos del FCO (incluyendo subsidios).



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



# Plan de Acción 2do semestre 2024 – SDHT

## GESTIÓN DEL SUELO

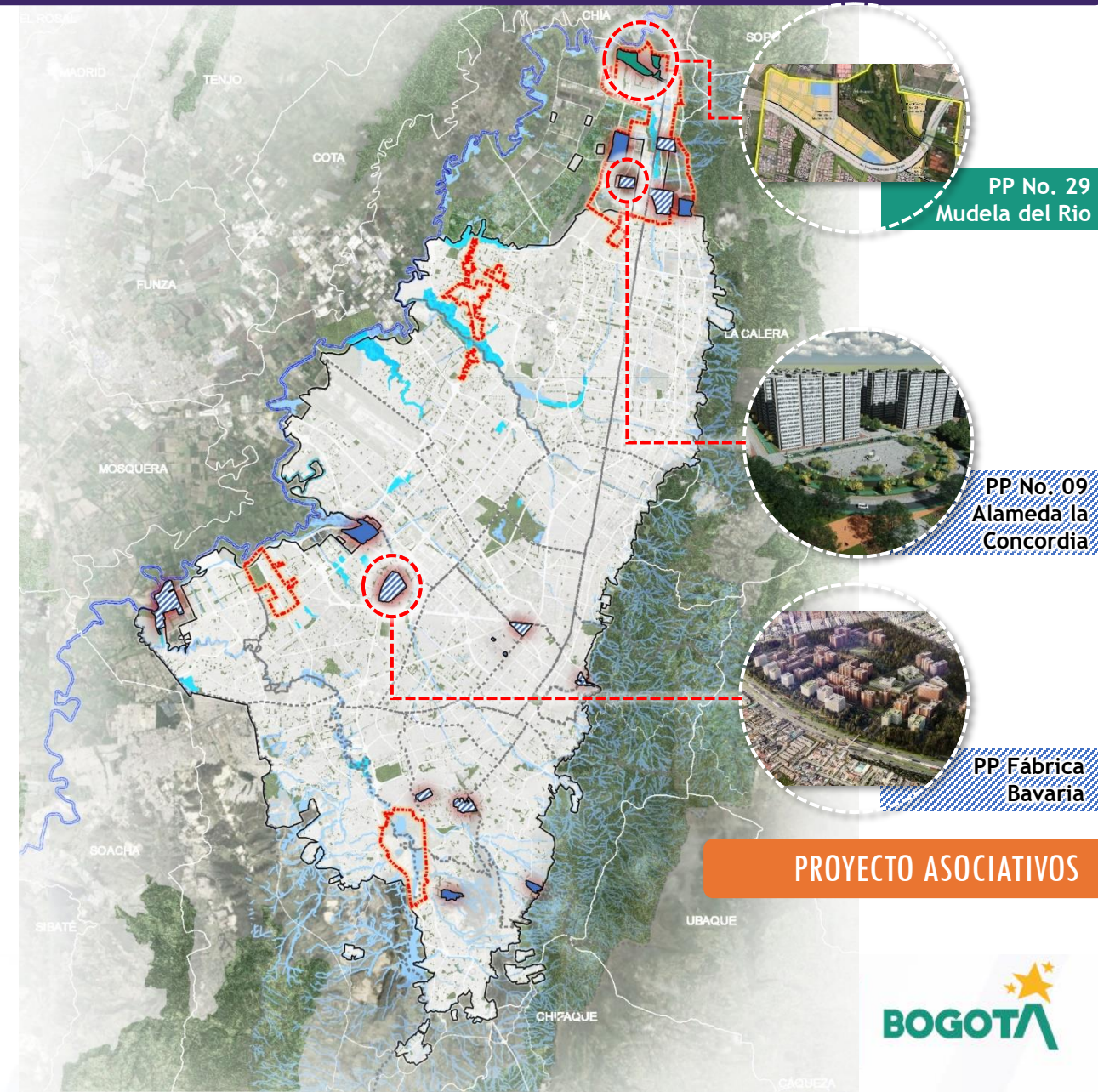
PP MUDELA DEL RÍO, Suba.  
**26,16 ha de suelo útil. 14.808 viviendas.**  
VIP: 2.89. VIS: 3.87. NO VIS: 8.04  
Promotor: MAZUERA.

PP LOS TEJIDO, Puente Aranda.  
**0,31 ha de suelo útil. 800 viviendas.**  
VIP: 0. VIS: 740 VIS RU 60 VIS/120 SMMLV. NO VIS: 0.  
Promotor: POLARIS CONSGRUCTORA.

**Meta :** Gestionar 26,47 hectáreas de suelo útil habilitado para la producción de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados.

**HITO 2 –** Articulación con SDP y otras entidades a través de la **Comisión Intersectorial de Suelo e Infraestructura para el Hábitat** para gestionar **59,9 has.** de suelo útil habilitado para la producción de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados.

**Potenciales: 38.995 viviendas.**





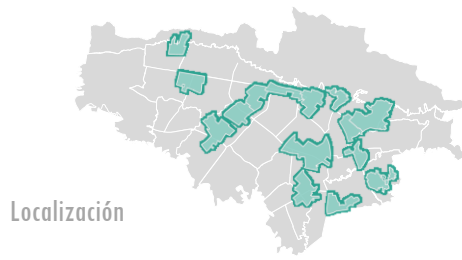
REVITALIZACIÓN

URBANISMO TÁCTICO

1 intervención,  
12 estructurados.  
Diciembre

13 POLÍGONOS –  
Priorización, perfilamiento y  
estructuración de procesos de contratación.  
a Febrero 2025 , publicación de procesos.

3 POLÍGONOS Kennedy - Nueva Castilla –  
Chapinero Metro – Ecobarrio La Javeriana.  
Estructuración y proceso licitatorio.  
a noviembre 2024, publicación de procesos.



Meta : Intervenir 18 polígonos de intervención integral de espacio público y revitalización para la promoción de espacios públicos seguros.

REVITALIZACIÓN - CABLE SAN CRISTÓBAL – 5 Intervenciones  
Ejecución de Obra 80%

REVITALIZACIÓN - CABLE POTOSÍ  
Parques (11 Espacios públicos – 2 Lotes - 31.044 M2)  
Inicio Parques - Estudios y Diseños  
8 a 9 meses.

Corredores Potosí  
Licitación: Inicio de contratos Parques 31.044 m2 (Agosto 2024)  
Contrato Llave en Mano: Inicio de contratos 61.188 m2 (Diciembre 2024)

Meta : Intervenir 2 polígonos priorizados de intervención integral de revitalización y mejoramiento de barrios que promuevan la renaturalización y la adaptación al cambio climático.



# Plan de Acción 2do semestre 2024 – SDHT

## MEJORAMIENTO DE BARRIOS

**1 Polígono:** Adjudicación de 3 contratos de obra para ejecución de 19 segmentos viales en Suba.  
**Julio a Noviembre**

**Adjudicar** contrato de remates para finalizar obras inconclusas en Ciudad Bolívar.  
**Julio a Noviembre**

**Inicio de contratos de ejecución** de obra en Suba y de remates en Ciudad Bolívar **10% ejecutada**  
**Noviembre**

**Meta :** **Intervenir 18 polígonos** de intervención integral de espacio público y revitalización para la promoción de espacios públicos seguros.

Prefactibilidad y análisis técnico de viabilidad para intervenciones formulación del PIMI.  
**Magnitud: 1 paquete de estudios y diseños 100%**

**Meta :** **Intervenir 1,800 Ha** Realizar 5 estudios y diseños para la conectividad urbana de las áreas priorizadas de origen informal (PIMI - Hábitat).

\*Identificar y seleccionar las áreas de origen informal a priorizar.  
\*Realizar estudios diagnósticos (conectividad, infraestructura y espacio público).  
\* Legalización urbanística de **40 Ha.**  
**Magnitud: 1 documento 100%**

**Meta :** **Elaborar 5 documentos** de lineamientos de intervención y evaluación de las intervenciones territoriales en áreas de origen informal. - (PIMI)





## CIUDAD INFORMAL

### Meta :

**Monitorear el 100%** de las áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrolladas de manera ilegal o informal.

**5 SECTORES** para intervención.

**26 polígonos** de monitore.

\* Actualización técnica y social.

\* Definición de priorización y estrategias para la intervención articulada.

**Hito 5:** Instalar mesa de coordinación con Secretaría de Gobierno para establecer mecanismo técnico y financiero para fortalecimiento del control urbano en USME.

\* **Hoja de ruta** para la recuperación, revitalización y fortalecimiento del control urbano en la localidad.

\* **Priorización de los polígonos** y cronograma de acciones.

\* **Estimación de recursos.**



1. **Borde Norte** – 2 polígonos.
2. **Vía La Calera** – 1 polígono.
3. **Sector Alto Fucha** – 3 polígonos.
4. **Áreas Protegidas** (Santa Fe, San Cristóbal, Usme y Rafael Uribe) – 9 polígonos.
5. **Borde sur** – 11 polígonos.

# Plan de Acción 2do semestre 2024 – SDHT

## SERVICIOS PÚBLICOS

### Mejora en cobertura, calidad y continuidad área rural

1. Diagnóstico y planificación de las intervenciones a la infraestructura de las - PTATP y PTAR.
2. Caracterización de hogares que utilizan combustibles contaminantes.

### Mejora en cobertura, calidad y continuidad área urbana

1. Elaboración del Plan para ampliación de capacidad instalada de Fuentes de Energía No Convencional – FNCER.
2. Actualización de la información de la herramienta del Catastro del Redes y Usuarios - CUR con la Infraestructura de Datos Espaciales del Distrito y la analítica de datos y de caracterización de asentamientos informales

**HITO 6:** Iniciar procesos de contratación para asegurar mejora en cobertura y continuidad en la prestación de servicios públicos .

(i) Mejora en coberturas, calidad y continuidad área rural y urbana; (ii) Hecho metropolitano de servicios públicos; (iii) Caracterización de hogares rurales.

### Hecho metropolitano de servicios públicos

1. Evaluar integralmente la situación actual de los sistemas, mercados, municipios y empresas de la región Bogotá - Cundinamarca para los servicios de acueducto, alcantarillado y Aseo, como documento precontractual de la consultoría que permita definir el hecho metropolitano.

### Caracterización de hogares rurales

2. Gestión y analítica de información relacionada con los servicios públicos rurales de acueducto, alcantarillado, aseo, energía y gas.



# Plan de Acción 2do semestre 2024 – SDHT HITOS

**Hito 3.** Modificación Decreto Distrital 058 de 2018 para incluir totalidad de entidades vinculadas en cadena de trámites de urbanismo y construcción para **reducción de trámites.**

(i) Comisión intersectorial de Suelo e Infraestructura; (ii) Mesas técnicas: Suelo, Predial y Trámites; (iii) Escuela de trámites; (iv) Mesas de trabajo con entidades, promotores y constructores.

**Hito 4:** Instalar 1 mesa de coordinación con Secretarías de Gobierno y Seguridad y Alcaldías Locales para implementación de acciones y estrategias que garanticen el desarrollo formal de vivienda, la legalización urbanística y la prevención frente a la urbanización ilegal.

**Hito 5:** Instalar mesa de coordinación con Secretaría de Gobierno para establecer mecanismo técnico y financiero para fortalecimiento del control urbano en USME.

**Programa de recuperación, revitalización y fortalecimiento de las capacidades de control urbano (Artículo 165 del PDD)**

- 55 polígonos de monitoreo - 717 Ha.
- 24 polígonos con área **Suelo de Protección por Riesgo.**
- El **100% de los polígonos de Usme** presentan algún elemento asociado a la estructura ambiental y de protección.



Se han identificado y reportado **3.907 ocupaciones**. Se estima que cerca del 87,9% se encuentran habitadas y el 47,8% se encuentra en material recuperable o provisional.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

CAJA DE LA  
**VIVIENDA  
POPULAR**

**BOGOTÁ**

# Caja de la Vivienda Popular - CVP

Metas Plan Distrital de Desarrollo. 25 07 2024



CVP



## Iniciación de viviendas

Promover la iniciación de 1.200 unidades de vivienda nueva en estratos 1 y 2

### SUELO PÚBLICO

Vender o aportar suelos para desarrollar proyectos inmobiliarios de vivienda nueva (VIP y VIS)

### SUELO PRIVADO

Comprar viviendas nuevas en proyectos inmobiliarios  
Comprar o gestionar predios declarados de desarrollo prioritario (Resolución 965/2022)

Gestionar la transferencia gratuita de predios de la SAE para el desarrollo de vivienda

### STOCK VIVIENDA

Comprar o arrendar viviendas usadas



## 1.410 Viviendas Nuevas

2024

112

Viviendas Nuevas

VIP

### Proyectos:

\*Arboleda Santa Teresita (Est 1): : 13  
\*Colores de Bolonia: 13  
\*Mirador del Paraíso: 66  
\* Otros proyectos que se están gestionando: 20

2025

59

Viviendas Nuevas

VIP

### Proyecto:

\*Aura: 20  
\*Usme/Marval Tres Quebradas: 2  
\* Otros proyectos que se están gestionando: 37

2026

572

Viviendas Nuevas

56% VIP  
44% VIS

### Proyecto:

\*Black Horse: 150  
\*Usme/Marval: 10

### Predios CVP (Est 1):

\* La María: 412

2027

667

Viviendas Nuevas

50% VIP  
50% VIS

### Predios CVP (Est 1):

\* Arborizadora Alta: 243  
\* La María: 22  
\* Medialuna: 282  
\* Mz 102: 120

1

2

1.092 viviendas nuevas en el marco de la estrategia 1 (77%).

318 viviendas nuevas en el marco de la estrategia 2 (23%).

# Combinando Varias Fuentes de Financiamiento

1

## VALOR ÚNICO DE RECONOCIMIENTO



Recursos dinerarios  
o en especie para  
vivienda nueva o usada

CVP

2

## SUBSIDIOS DISTRITALES



Recursos dinerarios  
o en especie para  
compra de vivienda  
nueva

SDHT

3

## RECURSOS DEL FCO



Recursos dinerarios  
para promover,  
construir y desarrollar  
VIP y VIS (**gestion  
implementación y  
asignación de subsidios,  
compra de vivienda,**  
adquisición predial, habilitación de  
suelo, Desarrollo inmobiliario,  
licenciamiento, urbanismo y  
construcción)

SDHT

4

## SUBSIDIOS CAJAS DE COMPENSACIÓN



Recursos dinerarios  
para compra de  
vivienda nueva

CCF: Compensar,  
Colsubsidio y Cafam

5

## TRASLADO OBLIGACIÓN VIP/VIS



Para comprar o  
apalancar VIP y VIS  
nueva en proyectos  
inmobiliarios donde la  
CVP participe

Privados

# Titulación de Predios

Sanear y titular 3.150 predios de estratos 1 y 2 localizados en barrios de origen informal





## Mejoramiento de Barrios

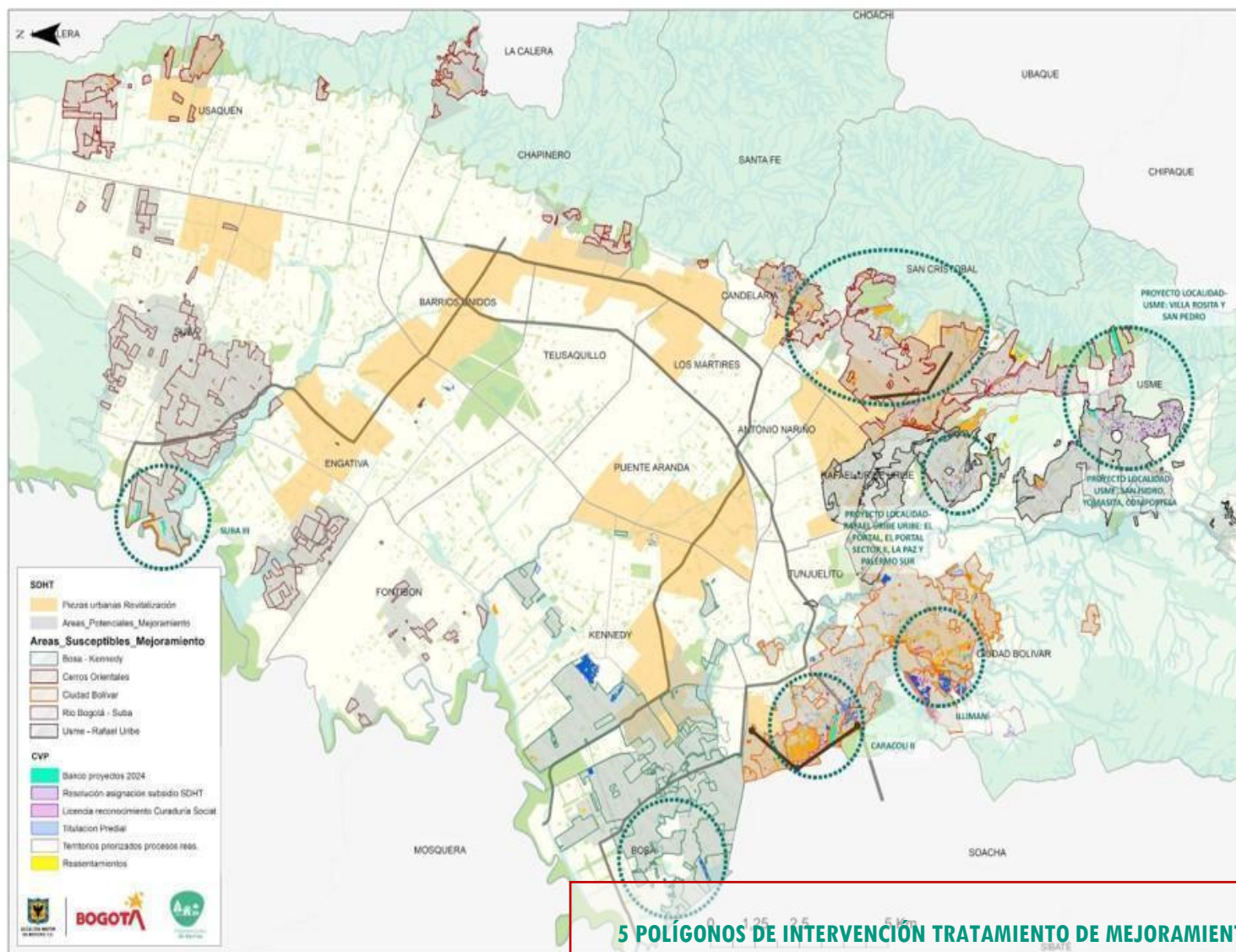
Construir 3 Ha de espacio público en los territorios priorizados para Mejoramiento Integral de Barrios con el fin de promover espacios seguros



Tendremos más metros cuadrados de construcción y adecuación del espacio público e infraestructura peatonal y vehicular.



- Parques
- Andenes
- Puentes
- Enlaces
- Calzadas
- Señalética e iluminación adecuada.



**5 POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN TRATAMIENTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL — ESTRATEGIA DE REVITALIZACIÓN**

## PROYECTOS EN EL MARCO DEL CONVENIO 990 de 2023 - SDHT

### SUBA III TEMPORADA



**M2 a intervenir:** 4.276

**Población beneficiada:** 908 hogares

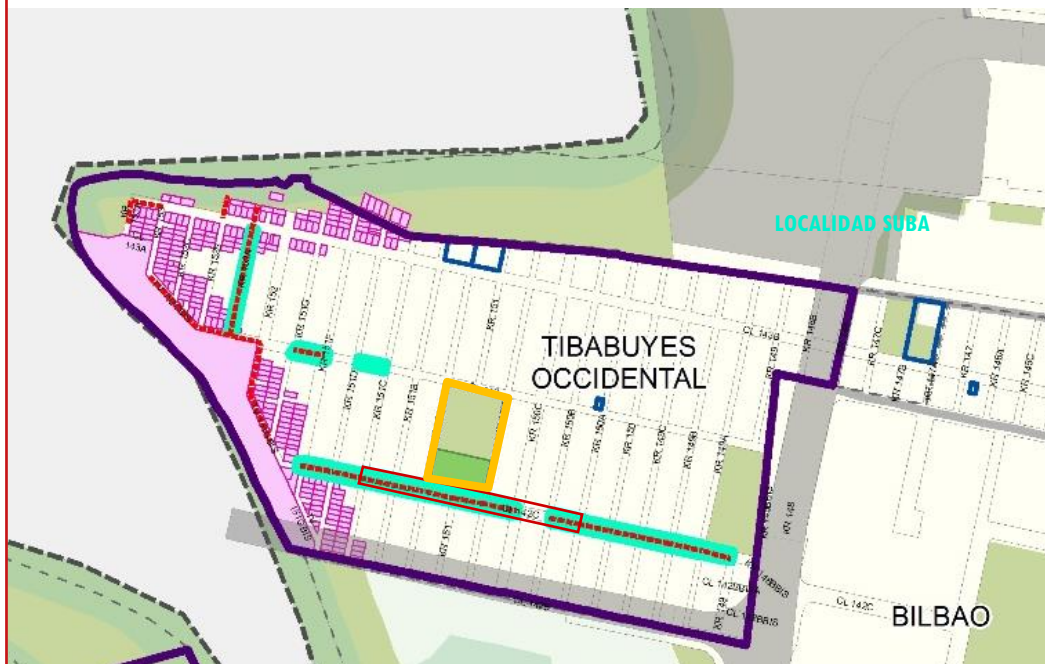


**Valor:** 4.567.364.352,00

**Tiempo:** 8 meses



**Proyecto:** 14 civs y obra de valor social en parque + innovación



### BOSA



**M2 a intervenir:** 12.221,17

**Población beneficiada:** 2.589 hogares

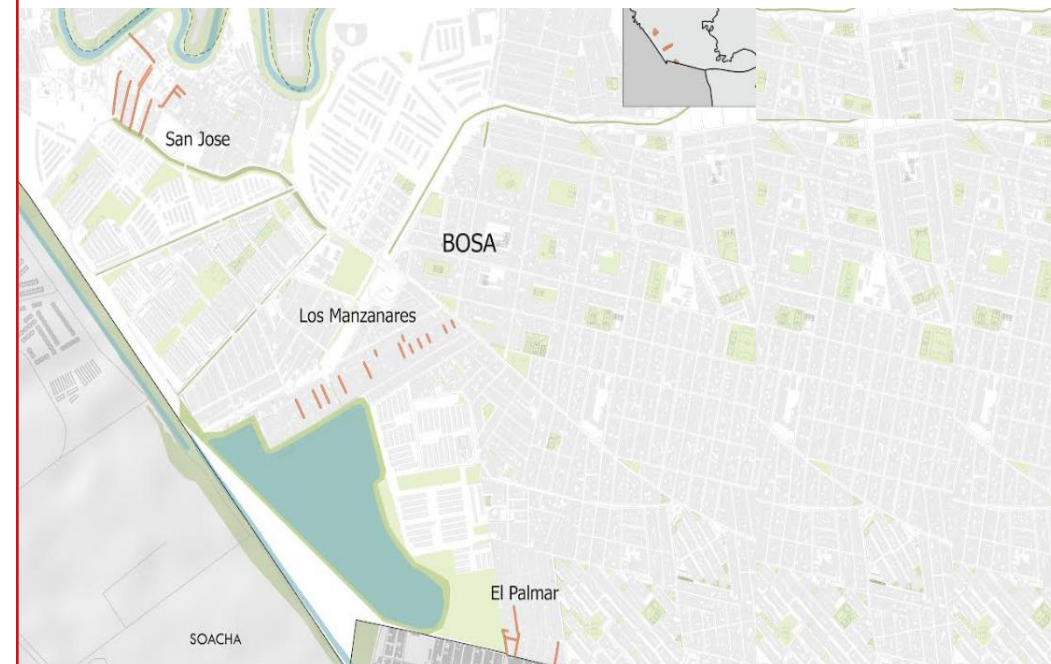


**Valor:** Por definir

**Tiempo:** 10 meses aproximadamente



**Proyecto:** 34 CIVS revisión de estudios y diseños para definir previabilidades



Estructuración proyectos contratación llave en mano - ecobarrios



## PROYECTOS EN EL MARCO DEL CONVENIO 990 de 2023 - SDHT

### SAN CRISTOBAL



**M2 a intervenir:** 2.704

**Población beneficiada:** 481,19

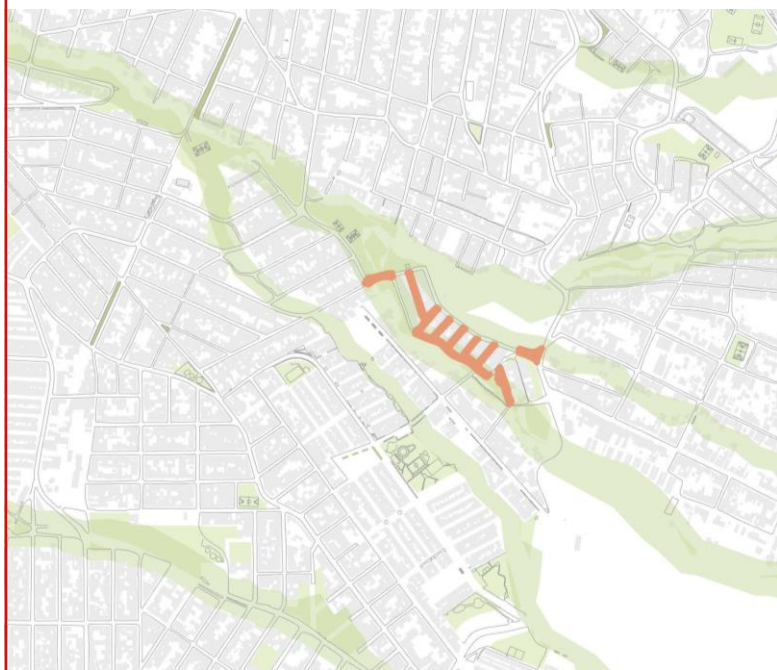


**Valor:** Por definir

**Tiempo:** Por definir



**Proyecto:** 15 civs se tienen previabilidades para actualización



### CIUDAD BOLIVAR



**M2 a intervenir:** 36.948

**Población beneficiada:** 4.199 hogares

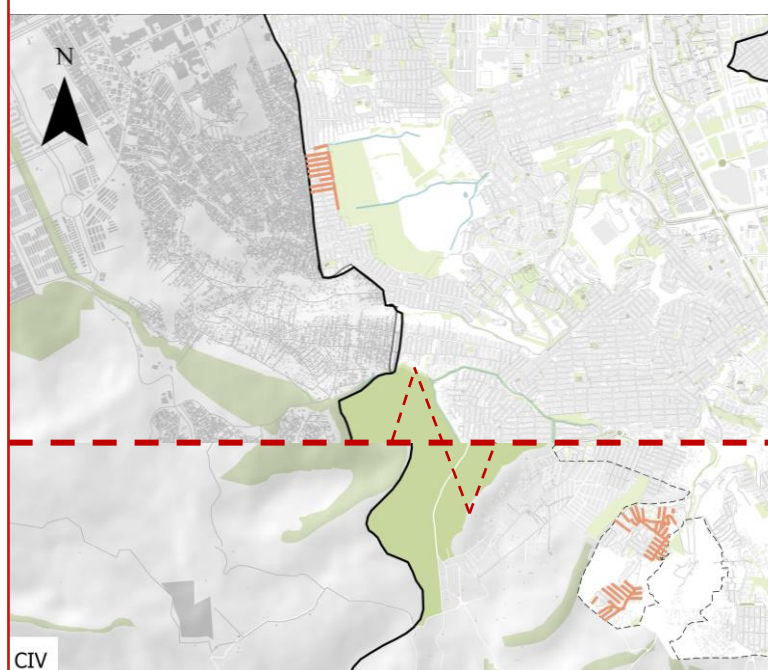


**Valor:** Por definir

**Tiempo:** Por definir



**Proyecto:** 90 civs revisión de estudios y diseños para previabilidades



### RAFAEL URIBE URIBE



**M2 a intervenir:** 6.650

**Población beneficiada:** 1.116 hogares



**Valor:** Por definir

**Tiempo:** Por definir



**Proyecto:** 28 civs revisión de estudios y diseños e inicio de previabilidades



Estructuración proyectos contratación llave en mano - ecobarrios

## Mejoramiento de Vivienda

Mejorar Integralmente o reforzar 4.000 viviendas (3500 habitabilidad- 500 estructural)



- Esquemas operativos definidos en el programa de mejoramiento nuevo
- Nuevo esquema de operación y estructura de costos para los mejoramientos estructurales
- Autonomía para la ejecución de los subsidios considerados en la meta

Expedir 2.000 Actos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de viviendas de estratos 1 y 2 por parte de la Curaduría Pública Social



Finalizar procesos de regularización de los 4.000 CVE en 2023 los años anteriores.

- Estrategia de desconcentración territorial asesoría técnica a hogares de menores ingresos:

a) 2 puntos de la curaduría pública social en dos localidades Bogotanas

Mejorar 22.000 M2 de fachadas de vivienda en estratos 1 y 2.



- 2024 mejoramiento público de fachadas en II semestre de Plan Terrazas
- **Mejoramiento de fachadas** en articulación con el programa de mejoramiento de barrios- intervenciones urbanas integrales.
- La intervención de fachadas podría requerir de acto de reconocimiento si se va más allá de cambios en color y textura (apertura o cambio de vanos de puertas o ventanas, volumetría etc.)



# Articulación Sector Hábitat



Trabajar conjuntamente en la agenda normativa (recursos FCO, oferta prefeRente, operadores urbanos, subsidios, traslado obligación VIS/VIP, programa de reasentamientos).



Metas cumplidas en sinergia con la SDHT: se generan **1.410** viviendas nuevas y se reasientan **2.000** hogares







# EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

RENOBO



# RENOBO

EMPRESA DE RENOVACIÓN  
Y DESARROLLO URBANO  
DE BOGOTÁ

## Estrategias metas PDD 2024-2027

Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de  
Bogotá D.C. – RenoBo

Julio de 2024

UNA EMPRESA DE













# Índice

1. Estrategias para cumplir metas del PDD
2. Gestión de Equipamientos Cables Aéreos
3. Apoyo de la Secretaría Distrital del Hábitat

# 1. Estrategias para cumplir metas del PDD

RENOBO  
EMPRESA DE INNOVACIÓN  
Y DESARROLLO URBANO  
DE BOGOTÁ

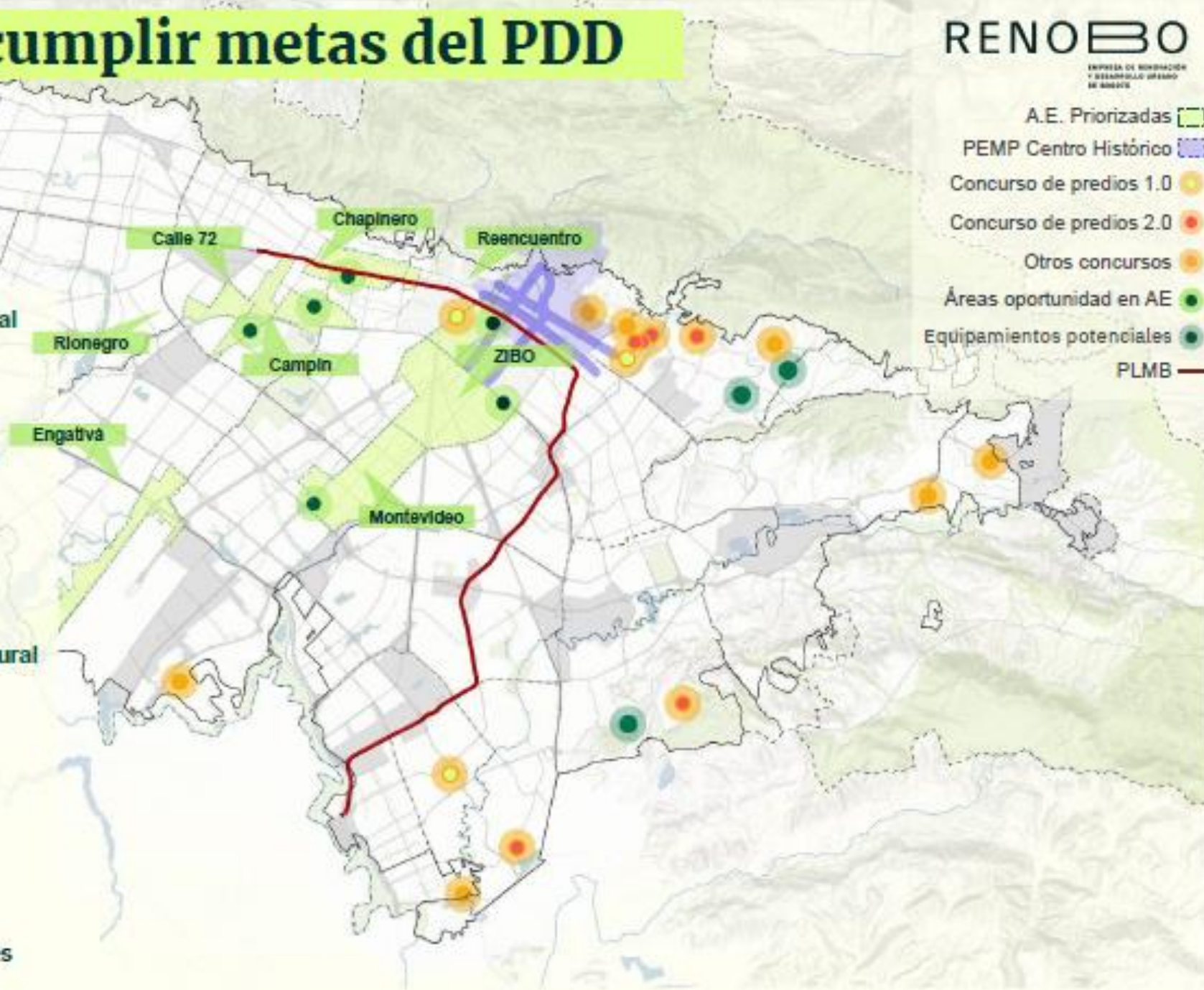
A.E. Priorizadas   
PEMP Centro Histórico   
Concurso de predios 1.0   
Concurso de predios 2.0   
Otros concursos   
Áreas oportunidad en AE   
Equipamientos potenciales   
PLMB 

## Programa 24. Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión

- Estructurar 10 proyectos de renovación y/o desarrollo urbano
  - Formulación y radicación de 7 AE priorizadas.
  - Estructuración de proyectos semilla (anticipo de cargas para espacio público) en 8 AE priorizadas.
  - Implementación de transferencia de derechos de construcción.
  - Definición de 1 TIF.
- Ejecutar 3 proyectos de equipamientos entorno a Cables Aéreos (2 San Cristóbal / 1 Potosí)

## Programa 31. Acceso equitativo de vivienda urbana y rural

- Concurso de predios  
Promoción de 3.500 viviendas  
CONCURSO 1 (3 predios RenoBo)  
CONCURSO 2 (3 predios CVP + 3 predios RenoBo)  
CONCURSO 3 (3 predios RenoBo)  
CONCURSO 4 (3 predios RenoBo)  
CONCURSO 5 (3 predios declaratoria SDHT)
- Áreas de oportunidad en AE priorizadas  
Licenciamiento de 5.000 viviendas en ámbitos de actuaciones estratégicas.
- Implementación Programa de Reúso de Edificaciones  
Promoción de 500 soluciones habitacionales.





# Proyección anualizada de viviendas VIS-VIP 2024-2027

Actuación	2024-2027			
	2024	2025	2026	2027
	VIP/MS	VIP/MS	VIP/MS	VIP/MS
<b>Distrito Aeroportuario Engativá</b>	0	482	578	868
<b>ZIBo</b>	0	277	333	499
<b>Calle 72</b>	0	138	165	248
<b>Chapinero Verde e Inteligente</b>	0	107	128	193
<b>Reencuentro</b>	0	116	140	210
<b>Rionegro</b>	0	81	97	146
<b>Montevideo</b>	0	411	494	740
<b>Campín – 7 de Agosto</b>	0	215	258	388
<b>Total</b>	0	1.828	2.193	3.290

\*Las metas se estiman sobre la promoción de las VIS-VIP en el marco de las AE

## 2. Gestión de Equipamientos Cables Aéreos

### PIRCASC Nodo La Gloria

Entrega  
estimada:  
01/08/2026

Estado y avances

	OFERTA REALIZADA	OFERTA INSCRITA	PROMESA SUSCRITA	EXPROPIACIÓN	ENTREGADO	ENTREGAS PRIORITARIAS	PREDIOS DEMOLIDOS	LICENCIAS EXPEDIDAS
La Gloria	14	14	10	1	11	0	11	14
Pendiente	0	0	4	3	3	3	3	0

Gestión predial

- Estudios y diseños definitivos **recibidos**. Pendiente remisión de no objeción con EAAB.
- Etapa pre constructiva **finalizada**.
- Contratos de obra e interventoría **suspendidos** (29/02/2024). Pendientes de recibir predios al IDU.
- Gestión predial del IDU **retrasada** → de 10/2023 a 30/10/2024.
- Contrato de vigilancia **en ejecución**.

### PIRCASC Nodo Altamira

Entrega  
estimada: 2027  
*Riesgo de exceder  
periodo administración.*

Estado y avances

	OFERTA REALIZADA	OFERTA INSCRITA	PROMESA SUSCRITA	EXPROPIACIÓN	ENTREGADO	ENTREGAS PRIORITARIAS	PREDIOS DEMOLIDOS	LICENCIAS EXPEDIDAS
Altamira	66	63	52	2	50	0	40	43
Pendiente	6	9	20	12	22	22	31	29

Gestión predial

- Estudios y diseños **avanzados**. Licencia de construcción en desistimiento en Curaduría urbana.
- Contratos de obra e interventoría **adjudicados y sin iniciar**.
- Gestión predial **retrasada**: de 10/2023 a fecha indeterminada.
- Contrato de vigilancia **en ejecución**.

Adición de recursos y ajuste a alcance en evaluación para ambos Cables.

## 2. Gestión de Equipamientos Cables Aéreos




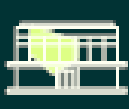




### Cable Aéreo Potosí

	LIBRE	LEVE	GRAVE	GRAVE (P. ENTIDADES)	TOTAL
LA ESTANCIA	17	27	2	0	46
3 REYES	10	27	20	18	75
POTOSÍ	6	0	0	51	57
POTOSÍ DISPERSOS	0	0	0	7	7
SANTA VIVIANA	4	2	34	36	76
TOTALES	37	56	56	112	261

#### Resultado de diagnóstico técnico jurídico

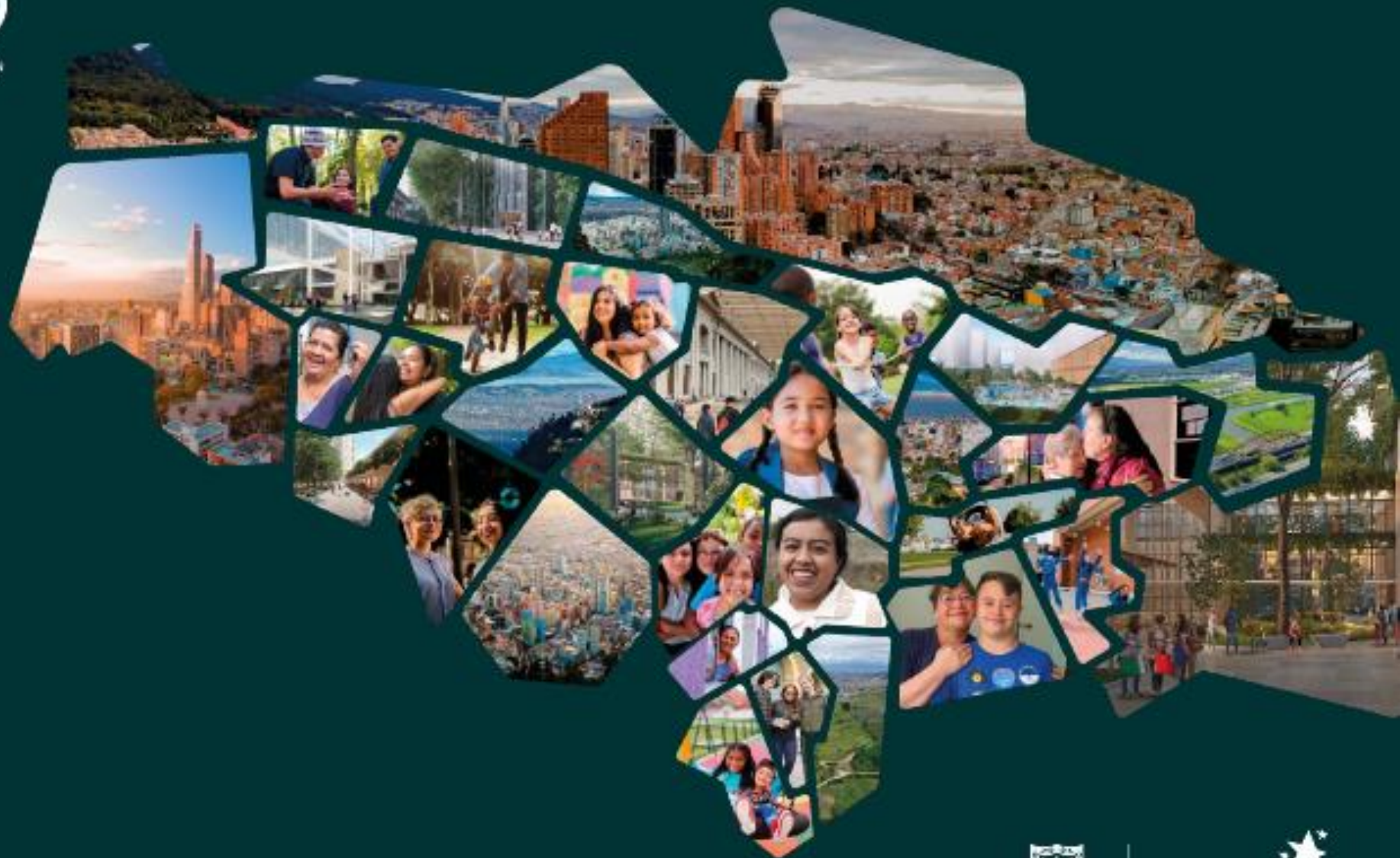
- Diagnóstico técnico jurídico y semaforización para **261 predios**.
- Levantamientos topográficos en **etapa precontractual**.
- Concurso SCA en **etapa precontractual**.
- Consultoría estudios, diseños y licencias Nodo La Estancia en **proceso de selección**.
- **Definiendo conjuntamente con SDHT** el alcance del proyecto.

### 3. Apoyo de la Secretaría Distrital del Hábitat

-  **01** **Reprogramación de los nodos de Potosí y San Cristóbal.**
-  **02** **Acompañamiento POIR** (inclusión de cargas generales de AE y planes parciales).
-  **03** **Asignación de subsidios mediante Oferta Preferente para VIS y VIP en AE y Concursos.**
-  **04** **Subsidios para vivienda en arriendo, certificación de construcción sostenible y VUC para el Programa de Reúso de Edificaciones.**
-  **05** **Apoyo en la gestión de recursos de fortalecimiento de la Empresa a la luz de tareas encomendadas** (ej: gestión social del PP El Edén, \$1.000 mill).
-  **06** **Participación en la Comisión Intersectorial para la Gestión del Suelo y de la Comisión Intersectorial del Distrito Aeroportuario.**
-  **07** **Apoyo en la formulación y ejecución de la transferencia de derechos de construcción y de la puesta en marcha de una Titularización de Impuestos Futuros - TIF.**
-  **08** **Acompañamiento en proyecto Cad2 con Secretaría General.**

# RENOBO

EMPRESA DE RENOVACION  
Y DESARROLLO URBANO  
DE BOGOTÁ



[RenoBo.com.co](http://RenoBo.com.co)



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ 

# EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ





# Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá

Cumplimiento de compromisos  
del Plan Distrital de Desarrollo



**Bogotá**  
Camina  
**Segura**



somos  
agua





**Bogotá**  
Camina  
**Segura**

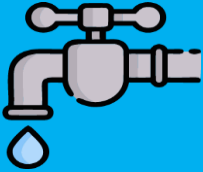


# Con la EAAAB



## 150 Mil

Suscriptores de  
Acueducto



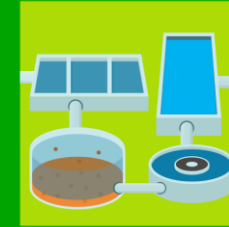
## 145 Mil

Suscriptores de  
Alcantarillado



## 1ª Etapa

Planta de Tratamiento de  
Agua Residual Canoas



## 120 Proyectos

de Renovación de  
infraestructura activados



## 50 Km

Reducción de  
alcantarillado  
combinado

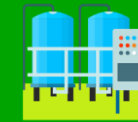


## 1

Plan de Acción  
para garantizar  
abastecimiento

## 1 Piloto

Deshidratado de biosólidos



## 2.800 Hectáreas

Intervenidas en humedales, ríos,  
quebradas, y cuencas abastecedoras



## 100%

Implementación de la  
Estrategia de Fortalecimiento  
Empresarial



Actualización de sistemas de  
información y gobierno de  
datos



Integración de prácticas  
sostenibles e implementación  
de la hoja de ruta para la  
economía circular.



Maquinaria y equipo con  
tecnologías avanzadas para  
mejorar la eficiencia  
operativa y administrativa.



**Bogotá**  
Camina  
**Segura**

Con **la** EAAB



**1**

**Servicios públicos inclusivos y sostenibles**



**2**

**Resiliencia al cambio climático**



**3**

**Fortalecimiento institucional**



**4**

**Coordinación requerida**





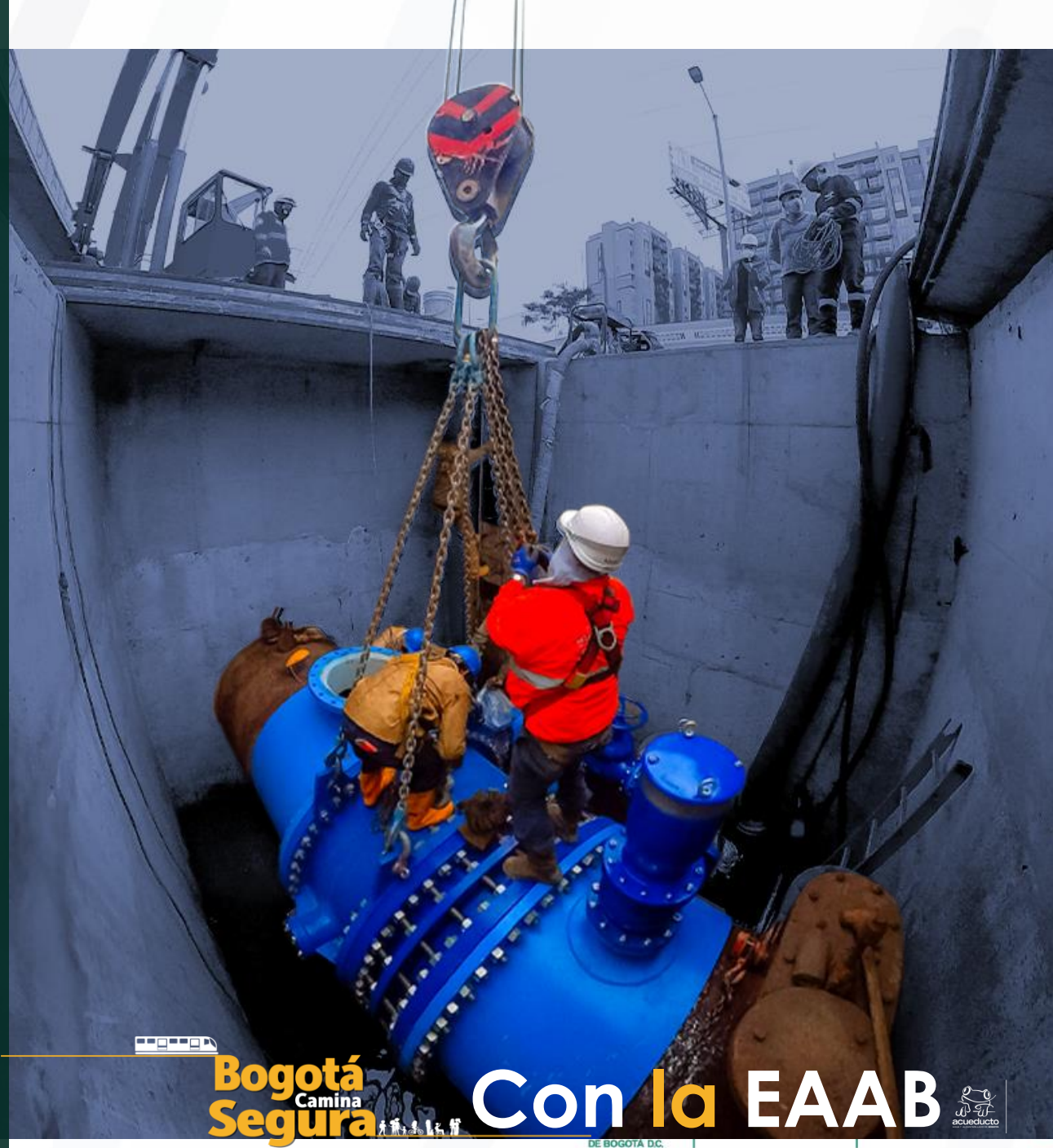
# 1 Servicios públicos inclusivos y sostenibles

## Incorporación de usuarios

- Ejecución de una estrategia de expansión que incluya alternativas para otros municipios de la región, buscando economías de escala y mayores niveles de cobertura.
- Construcción de redes locales en barrios legalizados de la ciudad que no cuentan con servicios domiciliarios de acueducto y alcantarillado

## Renovación de infraestructura

- Ampliación de la vida útil de las estructuras como tuberías, válvulas, estaciones de bombeo, entre otros, asegurando el suministro continuo de agua potable y un sistema de alcantarillado eficiente, evitando interrupciones en el servicio, infiltración de contaminantes externos en las redes, fugas y/o posibles averías y optimizando el rendimiento del sistema.



**Bogotá**  
Camina  
**Segura**

**Con la EAAB**



DE BOGOTÁ D.C.



# 1 Servicios públicos inclusivos y sostenibles

## Asegurar el abastecimiento de agua potable en Bogotá y la región

Estructuración de alternativas complementarias que fortalezcan la capacidad de abastecimiento de agua para la población, en el largo plazo



**Bogotá**  
Camina  
**Segura**

Con la EAAB





## 2 Resiliencia al cambio climático

### PTAR Canoas

Implementar la primera etapa del proyecto para la construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales- PTAR Canoas, esto implica la adjudicación y ejecución de la etapa pre constructiva de la obra.

### Conservación de la Estructura Ecológica Principal

Adquisición y recuperación de hectáreas de la EEP, extracción de desechos sólidos, sedimentos y cierre de vertimientos, intervención de senderos permeables que los protegen y conservan, con el fin de recobrar su valor ecológico y funcional

### Aprovechamiento de materiales y productos del ciclo hídrico

- Construir piloto para deshidratación de biosólidos de la PTAR salitre, para ser gestionados con enfoque de circularidad
- Mini Centrales Hidroeléctricas



# 3 Fortalecimiento institucional

Estrategia de fortalecimiento de capacidades empresariales que promueva la innovación organizacional y la eficiencia administrativa y operativa como generadora de confianza ciudadana

Fortalecer el gobierno y gestión de datos, actualización digital que incluye infraestructura tecnológica y herramientas digitales

Modernización de maquinaria, equipos y herramientas requeridos para la operación, reforzamiento de la infraestructura física de las instalaciones

Proyectos complementarios para la implementación de la hoja de ruta de economía circular:

- Celdas fotovoltaicas
- Gestión de lodos
- Aprovechamiento de biogas



**Bogotá**  
Camina  
**Segura**

Con la EAAB







**Bogotá**  
Camina  
**Segura**

Con **la** EAAB



# ¿Qué se requiere?

Coordinación interinstitucional para:

- Trámites, licencias y permisos requeridos para la ejecución de obras
- Artículo de 153 -Plan de provisión de agua potable y saneamiento básico
- Artículo 156 -Entrega de obras en corredores ambientales





C

Carlos Felipe Reyes Forero <creyesf@renobo.com.co>  
Para: 📧 Jackelyn Yate Cabrera  
CC: 📧 Vanessa Alexandra Velasco Bernal; consuelo.ordonez@uaesp.gov.co; navendano@acueducto.com.co; y 18 más  
Jue 25/07/2024 17:15

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros.  
Remitente de confianza    Mostrar contenido bloqueado

Buenas tardes a todos,  
  
Por parte de RenoBo no tenemos observaciones al Punto 3: "Socialización estrategia Plan de Desarrollo 2024-2027".  
  
Gracias,  
  
CFR.  
...

Carlos Felipe Reyes

Gerente General  
+6013599494

http://renobo.com.co

NG

Natasha Avendaño García <navendano@acueducto.com.co>  
Para: Carlos Felipe Reyes Forero <creyesf@renobo.com.co>; 📧 Jackelyn Yate Cabrera  
CC: 📧 Vanessa Alexandra Velasco Bernal; consuelo.ordonez@uaesp.gov.co; y 18 más  
Jue 25/07/2024 17:26

Desde el Acueducto no tenemos observaciones al punto 3.  
  
Gracias,  
  
Natasha Avendaño  
  
Obtener [Outlook para Android](#)  
...

ESTA COMUNICACIÓN PUEDE CONTENER MATERIAL CONFIDENCIAL Y/O INFORMACIÓN CON DERECHOS reservados del propietario, por lo tanto el uso de las mismas es exclusiva para el destinatario. Si usted recibió este material por error, por favor notifíquelo inmediatamente al remitente y borre el email y cualquier documento o documentos asociado con el email. Muchas Gracias. THIS COMMUNICATION MAY CONTAIN CONFIDENTIAL AND/OR OTHERWISE PROPRIETARY MATERIAL and is thus for use only by the intended recipient. If you received this in error, please contact the sender and delete the e-mail and its attachments from all computers.

P

Pedro Antonio Bejarano Silva <pbejarano@acueducto.com.co>  
Para: 📧 Jackelyn Yate Cabrera; 📧 Vanessa Alexandra Velasco Bernal; creyesf@renobo.com.co; y 5 más  
CC: 📧 merasoc@renobo.com.co; maria.barrera@uaesp.gov.co; 📧 Luisa Fernanda Gonzalez Mozo; y 11 más  
Jue 25/07/2024 17:25

Estimada Jackelyn, recibida la información del tercer punto. No tenemos observaciones.  
Gracias,

J

Juan Carlos Fernandez Andrade <jfernandez@cajaviviendapopular.gov.co>  
Para: 📧 Jackelyn Yate Cabrera  
CC: 📧 Claudia Marcela Garcia; 📧 Erika del Pilar Quintero Varela; 📧 Kelin Julieth Galindo Briceño; y 18 más  
Jue 25/07/2024 17:35

Buenas tardes ,  
  
De parte de la cvp no hay observaciones .  
  
Cordial saludo.  
...



Vanessa Alexandra Velasco Bernal



Responder



Responder a todos



Reenviar



Para: 🟡 Jackelyn Yate Cabrera; creyesf@renobo.com.co; consuelo.ordonez@uaesp.gov.co; y 4 más

Jue 25/07/2024 17:52

CC: 🟡 merasoc@renobo.com.co; maria.barrera@uaesp.gov.co; 🟡 Luisa Fernanda Gonzalez Mozo; y 12 más

🚩 Marcado

Estimados,

No se tienen observaciones para el Punto 3. Socialización estrategia Plan de Desarrollo 2024-2027.

Gracias,

...



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

Vanessa Alexandra Velasco Bernal

Secretaria de Despacho

Despacho

Secretaría Distrital del Hábitat

Teléfono: (+57) 1 358 1600 -

Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS."

